

## **ПРОТОКОЛ №82**

*засідання постійної комісії міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи*

**від 20.06.2024 року**

### **Присутні члени комісії:**

Іващук А.Я. - голова комісії, депутат міської ради;  
Науменко Д.О. - заступник голови комісії, депутат міської ради;  
Мира Д.В. - секретар комісії, депутат міської ради;  
Заремба В.Б. - депутат міської ради (в режимі відеоконференції);  
Сергійчук С.П. - депутат міської ради;  
Сидоренко Д.С. - депутат міської ради (в режимі відеоконференції);  
Онофрійчук В.В. - депутат міської ради;  
Чернега О.М. - депутат міської ради

### **Запрошені:**

Директор департаменту економіки і інвестицій міської ради - Мартьянов М.П.;  
Директор департаменту фінансів міської ради - Лесь А.М.;  
Директор департаменту правової політики та якості міської ради - Григорук Л.А.;  
Директор департаменту кадрової політики міської ради - Ласкавчук Т.В.;  
Директор департаменту у справах ЗМІ та зв'язків з громадськістю міської ради - Конончук Н.Л.;  
Директор департаменту міського господарства міської ради - Фурман Р.С.;  
Директор департаменту транспорту та міської мобільності міської ради - Сорокін А.О.;  
Директор департаменту цивільного захисту міської ради - Парфілов О.М.;  
Директор департаменту відновлення та розвитку міської ради - Ремешевська О.І.;  
Заступник директора департаменту інформаційних технологій міської ради - Сташко В.М.;  
Директор департаменту маркетингу міста та туризму міської ради - Вешелені О.М.;  
Голова Асоціації органів самоорганізації населення м.Вінниці - Панчук Н.В.;  
Заступник директора департаменту земельних ресурсів міської ради - Крулицька О.А.;  
Заступник директора департаменту архітектури та містобудування міської ради - Совінський Є.В.;  
Директор департаменту комунального майна міської ради - Петров А.А.;  
Завідувач секретаріату міської ради - Романюк Л.Г.;  
Заступник директора департаменту у справах засобів масової інформації та зв'язків з громадськістю міської ради - Бондар Л.М.;  
Головний спеціаліст відділу організаційно-методичної роботи секретаріату міської ради - Оніщук Є.В.

### **Порядок денний:**

- 1. Попередній розгляд проєктів рішень, які пропонуються на розгляд 47-ої сесії міської ради 8 скликання.**
- 2. Різне.**

### **СЛУХАЛИ:**

- 1. Попередній розгляд проєктів рішень, які пропонуються на розгляд 47-ої сесії міської ради 8 скликання.**

#### **Інформацію департаменту економіки і інвестицій міської ради**

**п.1. Про внесення змін та доповнень до Програми економічного і соціального розвитку Вінницької міської територіальної громади на 2024 рік, затвердженої рішенням міської ради від 22.12.2023 № 2008, зі змінами.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №1/.*

### **ВИРШИЛИ:**

#### **Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**п.2. Про внесення змін до рішення міської ради від 24.11.2023 № 1963 «Про затвердження плану діяльності з підготовки проєктів регуляторних актів та плану-графіку здійснення відстеження результативності регуляторних актів на 2024 рік» (зі змінами).**

*/в проєкті порядку денного сесії за №2/.*

### **ВИРШИЛИ:**

#### **Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**п.3. Про збільшення статутного капіталу, внесення змін та затвердження Статуту міського комунального підприємства «Вінницький фонд муніципальних інвестицій» в новій редакції.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №3/.*

ВИРШИЛИ:

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**п.4. Про затвердження договору про внесення змін до договору про створення та функціонування індустріального парку б/н від 27.08.20018 року (зі змінами).**

*/в проєкті порядку денного сесії за №4/.*

ВИРШИЛИ:

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**Інформацію департаменту фінансів міської ради**

**п.5. Про внесення змін до рішення міської ради від 22.12.2023 № 2009 «Про бюджет Вінницької міської територіальної громади на 2024 рік».**

*/в проєкті порядку денного сесії за №5/.*

ВИРШИЛИ:

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**п.6. Про внесення змін до рішення міської ради від 25.06.2021 року № 469 «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Вінницької міської територіальної громади та затвердження Порядків їх справляння» (зі змінами).**

*/в проєкті порядку денного сесії за №6/.*

ВИРШИЛИ:

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**п.7. Про придбання державних цінних паперів у другому півріччі 2024 року та внесення змін до рішення міської ради від 26.01.2024 № 2083.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №7/.*

ВИРШИЛИ:

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**Інформацію департаменту правової політики та якості міської ради**

**п.8. Про внесення змін до Статуту комунального підприємства «Муніципальна варта» Вінницької міської ради та затвердження Статуту в новій редакції.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №8/.*

ВИРШИЛИ:

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**Інформацію департаменту кадрової політики міської ради**

**п.9. Про внесення змін в рішення міської ради від 01.04.2011 року № 217 «Про внесення змін в рішення міської ради від 14.01.2011 року № 85 «Про оптимізацію загальної структури виконавчих органів міської ради, апарату міської ради та її виконкому та їх чисельності» зі змінами.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №9/.*

ВИРШИЛИ:

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**Інформацію департаменту у справах ЗМІ та зв'язків з громадськістю міської ради**

**n.10. Про внесення змін до рішення міської ради від 26.06.2020 року № 2303 «Про затвердження «Програми висвітлення діяльності Вінницької міської ради, її виконавчих органів, фінансової підтримки (дотації) комунальним підприємствам засобів масової інформації у 2021-2025рр., зі змінами.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №10/.*

**ВИРШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**Інформацію департаменту міського господарства міської ради**

**n.11. Про безоплатну передачу генератора.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №11/.*

**ВИРШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**n.12. Про передачу світильників.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №12/.*

**ВИРШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**Інформацію департаменту транспорту та міської мобільності міської ради**

**n.13. Про внесення змін до рішення міської ради від 22.12.2017 № 1003 «Про затвердження Комплексної Програми розвитку міського пасажирського транспорту на 2018-2024 роки» зі змінами.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №13/.*

**ВИРШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**n.14. Про надання дозволу комунальному підприємству «Вінницька транспортна компанія» на отримання кредиту в АБ «УКРГАЗБАНК» та погодження передачі банку в заставу майна.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №14/.*

**ВИРШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**Інформацію департаменту цивільного захисту міської ради**

**n.15. Про внесення змін до рішення міської ради від 24.12.2020 № 111, зі змінами.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №15/.*

**ВИРШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**n.16. Про затвердження рішень виконавчого комітету міської ради, прийнятих відповідно до рішення міської ради від 25.02.2022 № 927 «Про тимчасове делегування повноважень Вінницької міської ради виконавчому комітету Вінницької міської ради щодо внесення змін до бюджету Вінницької міської територіальної громади та забезпечення життєдіяльності громади, правопорядку та оборонної роботи».**

*/в проєкті порядку денного сесії за №16/.*

**ВИРШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**Інформацію департаменту відновлення та розвитку міської ради**

**n.17. Про затвердження Програми комплексного відновлення території Вінницької міської територіальної громади на 2024-2027 роки.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №17/.*

**ВИРШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одногосно.

**n.18. Про затвердження Програми безбар'єрного простору Вінницької міської територіальної громади на 2024-2027 роки.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №18/.*

**ВИРШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одногосно.

**n.19. Про внесення змін та доповнень до Програми охорони навколишнього природного середовища Вінницької міської територіальної громади на 2021-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 24.12.2020 року № 54 зі змінами.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №19/.*

**ВИРШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одногосно.

**Інформацію департаменту інформаційних технологій міської ради**

**n.20. Про безоплатне прийняття окремого індивідуального визначеного майна у комунальну власність Вінницької міської територіальної громади.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №20/.*

**ВИРШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одногосно.

**Інформацію департаменту маркетингу міста та туризму міської ради**

**n.21. Про безоплатне прийняття окремого індивідуального визначеного майна у комунальну власність Вінницької міської територіальної громади.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №21/.*

**ВИРШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одногосно.

**Інформацію Асоціації органів самоорганізації населення м.Вінниці**

**n.22. Про внесення змін до рішення міської ради від 26.11.2021 № 678 «Про хід виконання «Програми розвитку органів самоорганізації населення м.Вінниці на 2017-2021 роки» у 2021 році та затвердження «Програми розвитку органів самоорганізації населення Вінницької міської територіальної громади на 2022-2026 роки», зі змінами.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №22/.*

**ВИРШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одногосно.

**Інформацію департаменту земельних ресурсів міської ради**

**n.23. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок у власність (оренду) громадянам.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №23/.*

**ВИРШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одногосно.

**n.24. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність (оренду), про укладання та поновлення договорів про встановлення земельного сервітуту, про припинення, внесення змін до договорів оренди, про передачу в оренду земельних ділянок громадянам, про внесення змін до рішень міської ради.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №24/.*

**ВИРШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**n.25. Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність (оренду), про укладання договору про встановлення земельного сервітуту, про зміну цільового призначення земельних ділянок громадянам, про внесення змін до рішень міської ради.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №25/.*

**ВИРШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**n.26. Про укладання, поновлення, припинення та внесення змін до договорів про встановлення земельного сервітуту.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №26/.*

**ВИРШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**n.27. Про надання дозволів на розроблення документації із землеустрою та про надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №27/.*

**ВИРШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**n.28. Про відмову в поновленні договору про встановлення земельного сервітуту.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №28/.*

**ВИРШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**n.29. Про затвердження документації із землеустрою, про передачу земельних ділянок в оренду, про припинення, поновлення та внесення змін до договорів оренди земельних ділянок, про припинення права постійного користування земельними ділянками, про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, про внесення змін до рішень міської ради, про надання згод на передачу земельних ділянок в суборенду, про припинення договорів суперфіцію, про затвердження документації із нормативної грошової оцінки земельної ділянки.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №29/.*

**ВИРШИЛИ:**

**Перенести розгляд даного питання на наступне засідання комісії.**

Проголосовано одноголосно.

**n.30. Про відмову в наданні земельної ділянки в оренду.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №30/.*

**ВИРШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**n.31. Про надання розстрочення платежу за придбання земельної ділянки.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №31/.*

**ВИРШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**п.32. Про згоду на одержання права власності на земельні ділянки.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №32/.*

ВИРШИЛИ:

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**п.33. Про укладання договору оренди земельної ділянки.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №33/.*

ВИРШИЛИ:

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**п.34. Про надання згоди на прийняття земельних ділянок в комунальну власність Вінницької міської територіальної громади.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №34/.*

ВИРШИЛИ:

**Перенести розгляд даного питання на наступне засідання комісії.**

Проголосовано одноголосно.

**Інформацію департаменту архітектури та містобудування міської ради**

**п.35. Про внесення змін до Положення про департамент архітектури та містобудування Вінницької міської ради та затвердження його в новій редакції.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №35/.*

ВИРШИЛИ:

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**п.36. Про затвердження містобудівної документації – детальних планів територій.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №36/.*

ВИРШИЛИ:

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**Інформацію департаменту комунального майна міської ради**

**п.37. Про затвердження умов оренди об'єкта нерухомого майна комунальної власності за адресою: Вінницька обл., Вінницький р-н, м.Вінниця, просп. Коцюбинського, 78 та внесення змін до рішення Вінницької міської ради від 24.12.2021р. № 788.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №37/.*

ВИРШИЛИ:

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**п.38. Про узгодження пропозицій органів, уповноважених управляти державним майном та майном інших форм власності щодо безоплатної його передачі у комунальну власність Вінницької міської територіальної громади та внесення змін до рішень Вінницької міської ради від 28.02.2020 року № 2205, зі змінами та від 30.08.2019 року № 1933, зі змінами.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №38/.*

ВИРШИЛИ:

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**Інформацію голови постійної комісії міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи**

**п.39. Про зняття з контролю рішень міської ради.**

*/в проєкті порядку денного сесії за №39/.*

ВИРШИЛИ:

**Погодити.**

Проголосовано одноголосно.

**Інформацію департаменту економіки і інвестицій міської ради**

**п.40. Про внесення змін до рішення міської ради від 28.04.2023 № 1589 (зі змінами).**

*/в проєкті порядку денного сесії за №40/.*

**ВИРІШИЛИ:**

**Погодити.**

Проголосовано одногосно.

**СЛУХАЛИ:**

**2. Різне.**

**2.1. Інформацію департаментів міської ради: транспорту та міської мобільності; архітектурно-будівельного контролю; архітектури та містобудування; земельних ресурсів, комунального майна, комунального господарства та благоустрою, житлового господарства, відділу по розвитку об'єднань співвласників багатоквартирних будинків міської ради, а також Асоціації органів самоорганізації населення м.Вінниця та КП «Муніципальна варта» (довідна записка від 19.06.2024р. № 21/00/007/142278 додається на 2-х аркушах) на виконання рекомендації постійної комісії від 23.05.2024р. (протокол № 80) щодо самовільно встановлених гаражів та інших технічних споруд по вул. Іоанна Павла 2, біля ліцею № 27.**

**ВИРІШИЛИ:**

**Рекомендувати заступнику міського голови Откидачу І.Л. разом з профільними виконавчими органами міської ради опрацювати питання щодо приведення території під самовільно встановленими гаражами та іншими технічними спорудами по вул. Іоанна Павла 2, біля ліцею № 27 до задовільного стану, з врахуванням напрацювань, відображених в доповідній записці від 19.06.2024р. № 21/00/007/142278 (додається на 2-х аркушах). Пропозиції по вирішенню даного питання надати постійній комісії на її засіданні, яке відбудеться 22.08.24р.**

Проголосовано одногосно.

**Голова комісії**

**Антоніна ІВАЩУК**

**Секретар**

**Дмитро МИРА**